

**Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов
недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежил
застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Флотская ул.,
влд. 86, Солнечногорская ул., влд. 18**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территорий нежил застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Флотская ул., влд. 86, Солнечногорская ул., влд. 18 (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 03.03.2026 № 367-ПП «О комплексном развитии территорий нежил застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Флотская ул., влд. 86, Солнечногорская ул., влд. 18».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, с расположенными в их границах объектов недвижимого имущества, прилагается.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 332-16-31, 72-060, 72-818.

В соответствии с п. 1.6 постановления Правительства Москвы от 03.03.2026 № 367-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

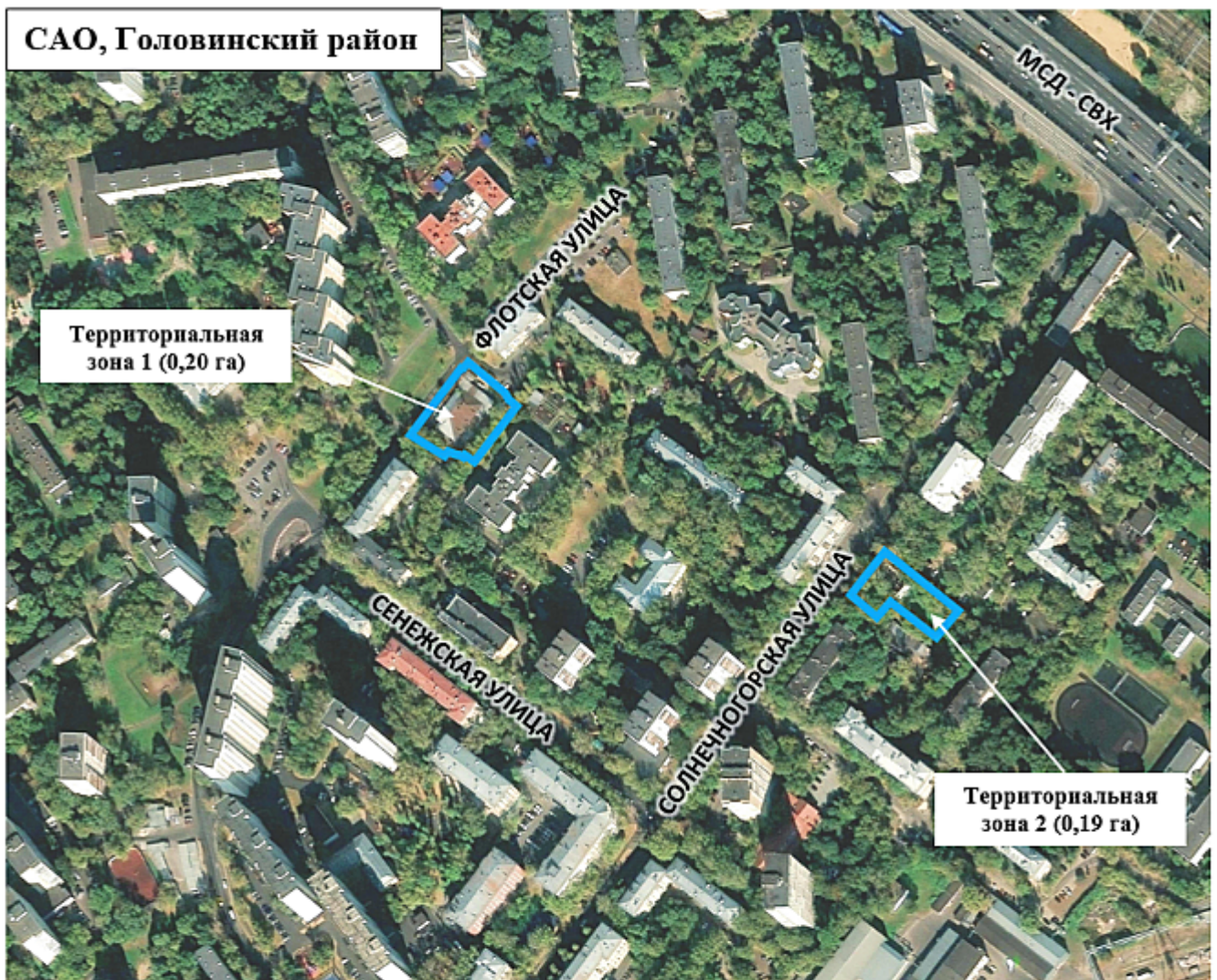
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 3 марта 2026 г. № 367-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательство лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Флотская ул., влд. 86, Солнечногорская ул., влд. 18



Условные обозначения:

 Границы территорий нежилой застройки города Москвы, подлежащих комплексному развитию, общей площадью 0,39 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 3 марта 2026 г. № 367-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Флотская ул., влд. 86, Солнечногорская ул., влд. 18, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:09:0001014:137	г. Москва, ул. Флотская, влд. 86	1 956	77:09:0001014:8562	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, улица Флотская, дом 86	810,7	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
2	77:09:0001015:109	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, улица Солнечногорская, земельный участок 18	1 898	77:09:0001015:1175	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, улица Солнечногорская, дом 18	465,3	Снос/ реконструкция

Верно.

